Direzione Provinciale di Belluno

Ufficio Provinciale - Territorio

Belluno 20 agosto 2019

Spett.li

Ordini e Collegi professionali

della Provincia di Belluno

Loro Sedi

Prot. 30908

OGGETTO*: *Corretta modalità di redazione della dichiarazione Docfa per "Variazione per Modifica Identificativo".

La Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, ha rilevato delle anomalie presenti nella banca dati catastale, causate da un malfunzionamento del sistema operativo a seguito della registrazione in atti di alcune dichiarazioni Docfa che ha comportato una impropria cancellazione dei dati di classamento degli immobili interessati.

Tali anomalie si sono generate a seguito della registrazione in atti di dichiarazioni Docfa con causale "*Variazione per Modifica Identificativo*" (di seguito VMI) compilate in maniera impropria.

Al fine di prevenire nuove criticità, nelle more dell'adozione obbligatoria della nuova versione del programma Docfa 4.00.5, finalizzata anche ad eliminare le disfunzioni in oggetto, la suddetta Direzione Centrale ha indicato gli accorgimenti da adottare nella compilazione delle pratiche con causale "VMI" che di seguito si elencano:

- compilare ogni dichiarazione Docfa eseguendo le operazioni secondo l'ordine categorico "soppressa" e successivamente "costituita";

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Belluno - Ufficio Provinciale -Territorio – Via Feltre 198 – 32100 Belluno
Tel. 0437.097111 – Fax 0437.097814 – e-mail: dp.belluno.uptbelluno@agenziaentrate.it

- qualora la medesima unità immobiliare venga dapprima "soppressa" e successivamente "costituita", anche in presenza di una sola unità immobiliare nel fabbricato, per l'operazione di costituzione della nuova unità deve essere sempre utilizzato il primo subalterno libero.

Si chiede cortesemente di dare massima diffusione delle presenti indicazioni agli iscritti.

Cordiali saluti.

Il CAPO UFFICIO(*)
Ezio Pavoni
firmato digitalmente

(*) Firma su delega del Direttore Provinciale ad interim, Eugenio Amilcare

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Belluno - Ufficio Provinciale -Territorio – Via Feltre 198 – 32100 Belluno
Tel. 0437.953811 – Fax 0437.953814 – e-mail: dp.belluno.uptbelluno@agenziaentrate.it